



Nous pouvons vous aider à respecter les obligations SRU, à répondre aux demandes de l'Etat et aux besoins de vos concitoyens.

Les îlots de sérénité

bien-être, solidarité et cohésion
sociale pérennes sur votre territoire

Un savoir-faire Alotra

Les îlots de sérénité

On aspire tous à se sentir serein dans son habitat : les bonnes relations qu'on tisse avec ses voisins, avec son environnement, avec son quartier, et le bien-être d'un chez soi.

Construire et animer un îlot de sérénité, c'est garder ces principes en tête et les mettre en action avec vous.

C'est notre savoir-faire.

Les Îlots de sérénité sont conçus comme un ensemble de modules pouvant être assemblés de différentes façons pour répondre aux besoins spécifiques de votre quartier. Ils sont animés dans la durée par un artisan du lien (notre gestionnaire) et son équipe de gestion locative sociale pour une prise en compte complète des besoins des résidents tout au long de la vie de l'îlot de sérénité.

Logements

Logements sociaux, pensions de famille, résidences pour jeunes actifs, logements inclusifs.

Activités

Animations, activités sportives et culturelles, forum emploi, forum santé...

Espaces partagés

Tiers lieu, jardin partagé ou rooftop, espaces conçus pour favoriser la rencontre et l'interaction entre les résidents.

Services

Conciergerie, crèche, laverie solidaire, ouverts aux habitants du quartier

Plus de cohésion sociale, plus de bien-être, une réelle plus-value dans votre quartier.

Il est temps de
penser l'habitat autrement

**Des solutions modulaires
pour une réelle adaptation au territoire**

1. Des logements accompagnés et adaptés
2. Un accompagnement durable des résidents vers le bien-être
3. Un modèle économique pérenne
4. Une opération immobilière sur mesure et intégrée à votre territoire

Les îlots de sérénité Alotra

Permettre aux aînés de rester chez eux jusqu'à leurs derniers jours

Aider les jeunes à trouver leur premier logement

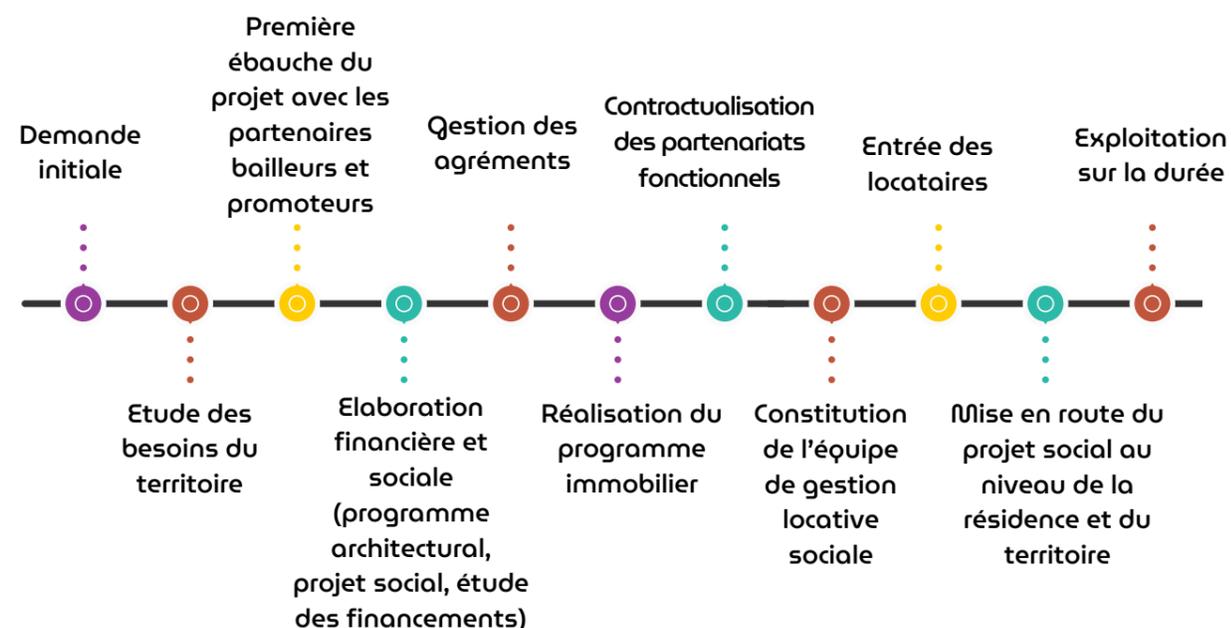
Construire des solutions flexibles, prêtes pour les évolutions à venir

Loger celles et ceux qui sur votre territoire, n'ont pas de solution

Concilier loi SRU et cohésion sociale : chacun souhaite vivre en tranquillité et en sécurité dans son quartier.

... autour de financements pérennes

Co-construits avec les parties prenantes



Votre partenaire au plus près du terrain



- Une expertise polyvalente : ingénierie, gestion locative sociale, montage de projets, accompagnement social
- Une équipe pluridisciplinaire
- L'expérience de publics très divers et de situations complexes
- Une méthodologie robuste, adaptée et éprouvée
- Une forte capacité à tisser des liens avec et entre les acteurs du territoire



33 Boulevard Maréchal Juin, 13004 Marseille
Tel. 04 91 18 01 80
contact@alotra.fr
www.alotra.fr